

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind aprobarea Devizului General actualizat pentru obiectivul de investiții „**Canalizare pluvială cartier Lotrului-Debarcader, Municipiul Târgu Jiu**”

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;

Având în vedere:

- cererea nr. 13/05.02.2019 a S.C. STEFI COMPANY S.R.L., înregistrată la Primăria Municipiului Târgu Jiu sub numărul 5172/05.02.2019;
- referatul de specialitate nr. 10243/06.03.2019 al Serviciului Investiții și Devizul General întocmit de S.C. PROREDRUM S.R.L. Târgu Jiu , anexă la Referatul nr. 10243/06.03.2019 ;
- expunerea de motive nr. 10447...../07.03.2019 a Primarului Municipiului Târgu Jiu ;
- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Târgu Jiu nr. 284/30.07.2018;
- art. 71 alin.(1) din O.U.G. nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal-bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;
- art. 7 , alin. (2), lit. b) din instrucțiunea nr. 2 a ANAP privind ajustarea prețului contractului de achiziție publică/sectorială;
- prevederile art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006 a Finanțelor publice locale;
- prevederile art.36, alin.2, lit. b) și alin. 4 lit. d) din Legea nr. 215/2001, privind administrația publică locală, republicată;
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art.45 și art. 115 , alin. (1) lit. b) din Legea nr.215/2001, privind administrația publică locală.

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă Devizul General actualizat pentru obiectivul de investiții „**Canalizare pluvială cartier Lotrului-Debarcader, Municipiul Târgu Jiu**”, după cum urmează:

1. Valoare totală actualizată: 2.430.048,76 lei

din care :

-construcții montaj 2. 251.091,72 lei

Art. 2 Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică , Direcția Economică, Direcția Publică de Patrimoniu Târgu Jiu, Direcția Tehnică și Managementul Calității și Serviciul Investiții.

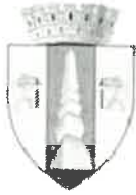
Art.3 Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică , Direcției Economice, Direcției Publice de Patrimoniu Târgu Jiu, Direcției Tehnice și Managementul Calității, Serviciului Investiții, Primarului Municipiului Târgu Jiu și Instituției Prefectului-Județul Gorj.

INIȚIATORUL PROIECTULUI DE HOTĂRÂRE,
PRIMAR,
MARCEL-LAURENȚIU ROMANESCU



AVIZAT,
SECRETAR,
GRIGORE JIANU

Red. P.D.



romania2019.eu

Primăria Municipiului Târgu Jiu

Bd. Constantin Brâncuși nr. 19, Târgu-Jiu, Județul Gorj, România
Tel. 40.253.213317, Fax 40.253.214878, www.targujiu.ro, e-mail: primaria.targujiu@xnet.ro



ISO 9001

LL-C (Certification)

ISO 9001:2015

Certificat nr. 400189

Nr. 10447 din 07.03.2019

EXPUNERE DE MOTIVE

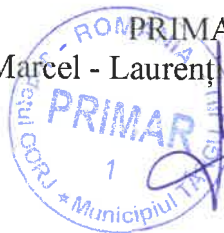
la proiectul de hotărâre privind aprobarea Devizului General actualizat pentru obiectivul de investiții “**Canalizare pluvială cartier Lotrului -Debarcader, municipiul Târgu Jiu**”.

Având în vedere:

- referatul nr.10243/06.03.2019 al Serviciului Investiții;
- prevederile art. 71 din O.U.G. nr.114/2018 care stabilește salariul minim de 3.000 lei lunar pentru domeniul construcțiilor;
- instrucțiunea nr. 2 din 2018, art. 7, alin 2, lit. b, emisă de ANAP, potrivit căreia, în cazul modificării salariului minim aplicabil, toată valoarea manoperei va fi actualizată cu un procent egal cu cel cu care a fost indexat salariul minim;

consider oportună aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea Devizului General actualizat pentru obiectivul de investiții “**Canalizare pluvială cartier Lotrului - Debarcader, municipiul Târgu Jiu**”.

PRIMAR,
Marcel - Laurențiu Romanescu





romania2019.eu

Primăria Municipiului Târgu Jiu

Bd. Constantin Brâncuși nr. 19, Târgu-Jiu, Județul Gorj, România
Tel. 40.253.213317, Fax 40.253.214875, www.targuiju.ro, e-mail: primaria.targuiju@xnet.ro



ISO 9001

U.C. (Certification)

ISO 9001:2015

Certificat nr. 400189

SERVICIUL INVESTITII

Nr. 10.243 din 06.03.2019

REFERAT

privind aprobarea Devizului General actualizat pentru obiectivul de investiții
” **Canalizare pluvială cartier Lotrului -Debarcader, municipiul Târgu Jiu**”

Având în vedere:

- prevederile art. 71 din O.U.G. nr. 114/2018 prin care se stabilește salariul minim de 3.000 lei lunar pentru domeniul construcțiilor;
- instrucțiunea nr. 2 din 2018, art. 7, alin 2, lit. b, emisă de ANAP, potrivit căreia, în cazul modificării salariului minim aplicabil, toată valoarea manoperei va fi actualizată cu un procent egal cu cel cu care a fost indexat salariul minim;
- solicitarea executantului S.C. ȘTEFI COMPANY S.R.L. nr.5172/05.02.2019, privind actualizarea prețului contractului nr.71/01.11.2018, pentru restul de executat;

propunem spre aprobare Devizul General actualizat pentru obiectivul de investiții
” **Canalizare pluvială cartier Lotrului -Debarcader, municipiul Târgu Jiu**”.

Valoarea totală actualizată a obiectivului este:	2.430.048,76 lei
din care construcții montaj:	2.251.091,72 lei

În conformitate cu Legea 273/2006 a Finanțelor publice locale, Legea nr. 215/2001 privind Administrația Publică Locală republicată și actualizată și Legea Bugetului de Stat nr. 2/2018, documentațiile tehnico - economice sunt aprobate de către Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu.

VICEPRIMAR,
Aurel Popescu

DIRECTOR EXECUTIV,
Narcisa-Virgina Cristea

DIRECTOR EXECUTIV,
Marius-Valentin Ionescu

ȘEF SERVICIUL INVESTIȚII,
Raul Chiriac

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții
„Canalizare pluvială cartier Lotrului – Debarcader, Municipiul Târgu Jiu”**

Consiliul Local al Municipiului Târgu Jiu, județul Gorj;
Având în vedere:

- proiectul de hotărâre nr. 372/24.07.2018;
- referatul nr. 30494/24.07.2018 al Serviciului Investiții;
- expunerea de motive nr. 30560/24.07.2018 a Primarului Municipiului Târgu Jiu;
- prevederile art. 44, alin. 1 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, actualizată;
- prevederile Legii nr. 2/2018 a bugetului de stat pe anul 2018;
- prevederile art. 36, alin. 2, lit. b, alin. 4, lit. d, alin.6, lit. a, pct. 11 și art. 126 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată;
- avizul comisiilor de specialitate.

În temeiul art. 45 și art. 115, alin.1, lit. b din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici ai obiectivului de investiții „Canalizare pluvială cartier Lotrului – Debarcader, Municipiul Târgu Jiu”, după cum urmează:

Indicatori tehnico-economici:

1. Valoare totală: 2.721.340,78 lei;
- din care C+M: 2.526.936,44 lei.

2. Capacități:
- lungime canal colector 1143 mp.;
- cămine 24 buc.

3. Durata de execuție 12 luni.

Art.2. Prevederile prezentei hotărâri vor fi duse la îndeplinire de Direcția Juridică și Administrație Publică, Direcția Economică, Direcția Tehnică și Managementul Calității și Serviciul Investiții.

Art.3. Prezenta hotărâre se comunică Direcției Juridice și Administrație Publică, Direcției Economice, Direcției Tehnice și Managementul Calității, Serviciului Investiții, Primarului Municipiului Târgu-Jiu și Instituției Prefectului - Județul Gorj.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
CONSILIER
Toader Păști Cristian

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR,
Grigore Jianu

Prezenta hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară, a Consiliului Local din data de 30.07.2018, cu un număr de 21 voturi pentru, _ voturi împotriva, _ abțineri, exprimate din numărul total de 21 consilieri prezenți la ședință și din totalul de 21 consilieri în funcție.
Târgu Jiu
Nr. 284 din 30.07.2018

SC STEFI COMPANY SRL

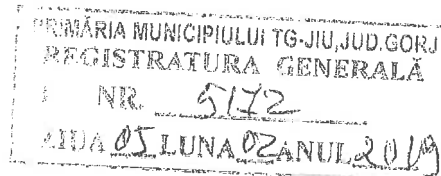
J30 /569 /1998

RO 11316662

Loc. TARSOLT nr. 643

Jud. SATU MARE

stefutid@yahoo.com



Nr. 13 / 05.02.2019

CATRE,

MUNICIPIUL TARGU JIU

Targu Jiu, Bld. Constantin Brancusi, nr. 19, Gorj

Subscrisa, **S.C. STEFI COMPANY S.R.L.**, cu sediul in Tirsolt str. Principala nr. 643, judetul Satu Mare, inregistrata in Oficiul Registrului Comertului sub nr. J30/569/1998, cod fiscal 11316662, telefon: 0742127321, fax. 0253237580, e-mail: stefutid@yahoo.com, reprezentata legal prin administrator Stefuti Dumitru, avand calitatea de antreprenor in contractual de executie lucrari nr. 71 / 01.11.2018, avand ca obiect "Canalizare pluviala cartier Lotrului-Debarcader, Municipiul Targu Jiu", prin prezenta dorim sa va informam asupra modificarii recente a legislatiei care guverneaza raporturile contractuale pe care le aveti cu societatea noastra.

Astfel conform urmatoarelor articole / acte normative in vigoare la data intocmirii prezentei cereri, se impune ca pretul aferent contractului de lucrari nr. 71/01.11.2018 pentru lucrarile ramase de executat sa fie actualizat, conform procedurilor descrise in actele normative in vigoare, atat in ceea ce priveste manopera, cat si in ceea ce priveste pretul materiilor prime / materialelor ori altor produse.

- **Art. 3 din Instructiunea ANAP nr. 2/2018** "Actualizarea pretului contractului de achizitie publica / sectoriala se bazeaza pe prevederile art. 221, alin. (1) lit. e) din Legea 98/2016, respectiv art. 240, alin. (2) lit. a) din Legea 99/2016 prin realizarea unei modificari nesubstantiale a contractului respectiv:
 - a) Modificarea introduce conditii care, daca ar fi fost incluse in procedura de atribuire initiala, nu ar fi condus la selectia altor candidati decat cei selectati initial sau acceptarea unei alte oferte decat cea acceptata initial sau nu ar fi atras si alti participant la procedura de atribuire.
- **Art. 6 din Instructiunea ANAP nr. 2/2018** "(1) In sensul art. 3, pretul se va ajusta prin actualizarea elementelor de cost / pret care au suferit modificari, ori de cate ori se constata aparitia unei situatii imprezibile, aparute oricand pe perioada derularii procedurii de atribuire si/sau pe perioada de indeplinire a contractului, in cazul aparitiei unor imprejurari care lezeaza interesele comerciale legitime ale partilor si care nu au putut fi prevazute la data depunerii ofertei, respectiv a incheierii contractului.

(2) Actualizarea pretului contractului de achizitie publica/sectoriala va fi realizata odata cu semnarea contractului, daca este cazul, si ori de cate ori se constata aparitia unei situatii imprezibile, indiferent de durata de indeplinire a contractului".

DEVIZ GENERAL ACTUALIZAT CONF. 114/2018
privind cheltuielile de capital necesare realizarii obiectivului de investitie:
Canalizare pluviala Cartier Lotrului - Debarcader, Mun. Tg.Jiu

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducereaterenului la starea initiala	15000.00	2850.00	17850.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
Total capitol 1		15000.00	2850.00	17850.00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
Total capitol 2		0.00	0.000	0.00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	5000.00	950.00	5950.00
	3.1.1 Studii de teren	5000.00	950.00	5950.00
	3.1.2 Raport privind impactum asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii - suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	1000.00	0.00	1000.00
3.3	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si a auditului energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	36200.00	6878.00	43078.00
	3.5.1 Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	7000.00	1330.00	8330.00
	3.5.4 Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	1000.00	190.00	1190.00
	3.5.5 Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	1000.00	190.00	1190.00
	3.5.6 Proiect tehnic si detalii de executie	27200.00	5168.00	32368.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie publica	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
	3.7.1 Managementul de proiect pt obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
	3.7.2 Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta	1000.00	190.00	1190.00
	3.8.1 Asistenta tehnica din partea proiectantului	1000.00	190.00	1190.00
	3.8.1.1 pe perioada de executie a lucrarilor	500.00	95.00	595.00
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	500.00	95.00	595.00
	3.8.2 Diriginte de santier	0.00	0.00	0.00
Total capitol 3		43200.00	8018.00	51218.00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli privind investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	1858092.79	353037.63	2211130.42
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00

4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		1858092.79	353037.63	2211130.42
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	18580.93	3530.38	22111.30
	5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	18580.93	3530.38	22111.30
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	11350.04	2156.51	13506.55
	5.2.1 Comisioanele si si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	9458.37	1797.09	11255.46
	5.2.3 Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	1891.67	359.42	2251.09
	5.2.4 Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	0.00	0.00	0.00
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	95993.69	18238.80	114232.49
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00
Total capitol 5		125924.66	23925.68	149850.34
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		2042217.45	387831.31	2430048.76
din care : C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		1891673.72	359418.01	2251091.72

In preturi ladata de 05.03.2019; 1 euro = 4.7506 lei

Data: 05.03.2019

Beneficiar/Investitor,
PRIMARIA TG JIU

Intocmit,
SC PROREDRUM SRL

